

Umbau Bauernhaus, Fraubrunnen

Das ehemalige Bauernhaus, welches unter Denkmalschutz steht, wurde zu einem Mehrfamilienhaus mit neun Wohnungen umgebaut.

In enger Zusammenarbeit mit der Denkmalpflege wurde der Umbau sorgfältig geplant, so dass die Erscheinung, die Gestaltung und die Struktur des Bauernhauses erhalten blieben.

Im Wohnteil wurden zwei Wohnungen in die bestehenden Wohnräume eingebaut und im alten Dachraum (Heuboden) eine generöse Wohnung mit Galerie integriert. Der Oekonomie teil wurde bis auf die schöne Dachkonstruktion vollständig abgebrochen. In diesem Teil wurden im Erdgeschoss zwei neue Wohnungen eingebaut. Im 1. OG bestehen nun vier Maisonettewohnungen, welche in den Dachraum münden und eine Galerie aufweisen.

Die alten Tore und die Einfahrten wurden grosszügig verglast. Dadurch sind die dahinter liegenden Wohnräume ideal belichtet.



Auftraggeber:	Hans-Ueli Marti Fraubrunnen
Referenzperson:	Corinne Widmer Tel. 034 411 03 72
Denkmalpflege:	Isabella Meili-Rigert
Architekt:	steffen dubach partner architekten ag
Ingenieur:	M + P Ingenieure AG, Burgdorf
Ausführung:	2017 – 2019